<u>ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ</u>

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Σύμφωνα με τον Ν.5193/2025, την υπ' αρ. 232/19-05-2017 Απόφαση της ΕΠΑΘ της ΤτΕ, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 559/9/19-12-2025 Απόφαση της ΕΠΑΘ της ΤτΕ και τις διατάξεις των υπ' αρ. πρωτ. 1051/07-08-2013, Κ3-2157/15-3-1995 σε συνδυασμό με την Κ3-5234/5-7-1995, 5066/23-10-2009 και 15515/17-03-2010 εγγράφων της εκάστοτε εποπτικής αρχής, το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων» διενεργεί πλειοδοτικό διαγωνισμό με υποβολή κλειστών και σφραγισμένων έγγραφων προσφορών για την πώληση των παρακάτω ακινήτων, επί των οποίων έχει το δικαίωμα διοίκησης και διάθεσης σύμφωνα με το Νόμο, κυριότητας των κάτωθι, υπό εκκαθάριση ασφαλιστικών εταιρειών, με τις επωνυμίες:

- «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ ΑΑΕ»
- «INTERCONTINENTAL ΑΕΑΕ»
- «ΕΟΣ ΑΕΑΖ»
- «ΓΕΝΙΚΗ ΠΙΣΤΗ ΑΕΕΓΑ»

Α/Α	Ασφαλιστική Εκκαθάριση	Διεύθυνση	Περιγραφή	Τιμή Εκκίνησης €	Εγγύηση €
1	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ	Λ. 62 Μαρτύρων 78, (Καμίνια) Ηράκλειο	Κτήριο γραφείων που αποτελείται από υπόγειο 372,89 τ.μ., ισόγειο 263,89 τ.μ., 1ος 263,89 τ.μ., 2ος 197,43 τ.μ., 3ος 197,43 τ.μ., 4ος 203,14 τ.μ.	**1.372.000**	274.400
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ	Αλφειού 28, Πύργος Ηλείας	Κατάστημα ισογείου (Κ-2) επιφάνειας 75,40 τμ σύμφωνα με τον τίτλο κτήσης	**49.500**	9.900
3	INTERCONTINENTAL	Φαρμακίδου 2 και Λ. Συγγρού 133, Ν. Σμύρνη (περιοχή Άγ. Σώστης)	Γραφεία 4ου ορόφου επιφάνειας 356,60 τ.μ. σύμφωνα με τον τίτλο κτήσης	**765.000**	153.000
4	INTERCONTINENTAL	Φιλοσόφου Μενεδήμου 22, Ερέτρια	Κατάστημα 1ου ορόφου (αρ.9) με wc, 25,44 τ.μ.	**8.000**	1.600
5	INTERCONTINENTAL	Φιλοσόφου Μενεδήμου 22, Ερέτρια	Κατάστημα 1ου ορόφου (αρ.11) με wc, 54,41 τ.μ. + ημιυπαίθριος (αρ. 6) 6,82 τ.μ. συνενωμένα ως ενιαίος χώρος	**21.750**	4.350
6	INTERCONTINENTAL	Φιλοσόφου Μενεδήμου 22, Ερέτρια	Κατάστημα 1ου ορόφου (αρ.12) με wc, 30,30 τ.μ.	**12.200**	2.440
7	ΕΟΣ	Λ. Κατεχάκη 61Α και Βρανά 3, Αθήνα	Γραφειακός χώρος (Δ-801-802) 447 τ.μ. ισογείου ορόφου από την Λ. Κατεχάκη και πρώτου ορόφου από την οδό Βρανά	**503.500**	100.700
8	ΕΟΣ	Γιαννιτσών 90 & Χαλκίδος, Θεσσαλονίκη	Γραφείο (1) 63,47 τ.μ. και γραφείο (2) 51,17 τ.μ. στον 7ο όροφο (έχουν συνενωθεί και αποτελούν ενιαίο χώρο με συνολική επιφάνεια 114,64 τμ)	**177.000**	35.400
9	ΓΕΝΙΚΗ ΠΙΣΤΗ	Σκουτελώνας, Κολυμβάρι Χανίων	18,75% εξ αδιαιρέτου επί οικοπέδου Α εμβαδού 311,87 τ.μ. και 68,75% εξ αδιαιρέτου επί οικοπέδου Β εμβαδού 3093,83 τ.μ. με την επ' αυτού παλαιά ισόγεια οικία επιφανείας 91,54 τμ (επί οικοπ. Β). Τα οικόπεδα είναι όμορα και συνενωμένα και βρίσκονται στον οικισμό Σκουτελώνα, Δ.Ε. Κολυμβαρίου, Π.Ε. Χανίων.	**271.000**	54.200

Τα ως άνω ακίνητα μεταβιβάζονται στη νομική, πολεοδομική και πραγματική κατάσταση που βρίσκονται και τυχόν τακτοποίησή τους, επιβαρύνει τον αγοραστή.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις 11 Δεκεμβρίου 2026 ημέρα Παρασκευή. Οι προσφορές θα γίνονται δεκτές το πρωί της ως άνω ημερομηνίας 8:30 π.μ. έως 10:00 π.μ. στα γραφεία του Επικουρικού Κεφαλαίου στη διεύθυνση Μιχαλακοπούλου 91 στον 3ο όροφο. Η διαδικασία αποσφράγισης των φακέλων θα ξεκινήσει στις 12:00 μ. στα γραφεία του Επικουρικού Κεφαλαίου, στην προαναφερόμενη διεύθυνση.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται τους **Όρους Πώλησης** του Διαγωνισμού, από την ιστοσελίδα του ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ, www.epikef.gr και να επικοινωνούν για οποιαδήποτε πληροφορία στα τηλ. 2103327446, 2103327480 και στο email: akinita@epikef.gr.

Επίσης την ίδια ημέρα Παρασκευή 11 Δεκεμβρίου 2026, στην ίδια διεύθυνση Μιχαλακοπούλου 91 στον 3ο όροφο, θα διεξαχθεί σύμφωνα με τον Ν.5193/2025, την υπ' αρ. 232/19-05-2017 Απόφαση της ΕΠΑΘ της ΤτΕ, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 559/9/19-12-2025 Απόφαση της ΕΠΑΘ της ΤτΕ, Πλειοδοτικός Διαγωνισμός πώλησης των παρακάτω ακινήτων:

Α/Α	Ασφαλιστική Εκκαθάριση	Διεύθυνση	Περιγραφή	Τιμή Εκκίνησης €	Εγγύηση €
1	INTERCONTINENTAL	Φιλοσόφου Μενεδήμου 22, Ερέτρια	Κατάστημα ισογείου (αρ. 4) με wc, 47,74 τ.μ. + ημιυπαίθριος (αρ. 2) 37,39 τ.μ	**29.000**	5.800
2	INTERCONTINENTAL	Φιλοσόφου Μενεδήμου 22, Ερέτρια	Κατάστημα 1ου ορόφου (αρ. 13) με wc, 43,50 τ.μ. + ημιυπαίθριος (αρ. 5) 48,30 τ.μ.	**33.200**	6.640

Τα ως άνω ακίνητα μεταβιβάζονται στη νομική, πολεοδομική και πραγματική κατάσταση που βρίσκονται και τυχόν τακτοποίησή τους, επιβαρύνει τον αγοραστή.

Οι προσφορές θα γίνονται δεκτές το πρωί της ως άνω ημερομηνίας 8:30 π.μ. έως 10:00 π.μ. στα γραφεία του Επικουρικού Κεφαλαίου στη διεύθυνση Μιχαλακοπούλου 91 στον 3ο όροφο. Η διαδικασία αποσφράγισης των φακέλων θα ξεκινήσει στη 1:00 μ.μ. για το με αύξοντα αριθμό (α/α) 1 ακίνητο και στη 1:30 μ.μ. για το με α/α 2 ακίνητο στα γραφεία του Επικουρικού Κεφαλαίου, στην προαναφερόμενη διεύθυνση.

Ο ως άνω Διαγωνισμός διεξάγεται από τον ασφαλιστικό εκκαθαριστή της υπό ασφαλιστική εκκαθάριση εταιρείας «**INTERCONTINENTAL ΑΕΑΕ**», στην οποία ανήκει η κυριότητα και το δικαίωμα διοίκησης και διάθεσης του ακινήτου. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λαμβάνουν γνώση **των όρων του Διαγωνισμού**, από τις ιστοσελίδες, α) www.skourtis-ekka.gr, β) www.eos-ekka.gr, γ) www.gunion-ekka.gr , και δ) www.aspispronoia.gr και να επικοινωνούν για οποιαδήποτε πληροφορία στο τηλ. 2169390481 και στο email: generalekkath@gmail.com.