

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ: ΜΑΚΡΗ 1 & Λ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ, ΑΘΗΝΑ (4^{ος} όροφος)

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ: ΠΕΜΠΤΗ 25 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013

ΩΡΕΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ: 12.00-14.00 μ.μ.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ: 2103327463, 2103327414, 2103327400, email: ms@epikef.gr

Το έντυπο Όρων Πώλησης Ακινήτων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να το προμηθευτούν από τα γραφεία του

Επικουρικού Κεφαλαίου (Τμήμα Εκκαθαρίσεων) ή από την ιστοσελίδα www.epikef.gr

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. Κ3-7514/14-7-2006 Απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης, η εκπροσωπούμενη από την εκκαθαρίστρια, υπό εκκαθάριση ασφαλιστική εταιρία με την επωνυμία «ASTRA ΑΕΓΑ» που έχει την κυριότητα και το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων» που έχει το δικαίωμα διοίκησης και διάθεσης σύμφωνα με το Νόμο, διενεργούν πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές για την πώληση του εξής οικοπέδου: **Οικόπεδο έκτασης 310,12 τ.μ. (κατόπιν νεότερης καταμέτρησης), μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, που περιβάλλεται από τις οδούς Δημοσθένους- Λ. Συγγρού –Υμηττού και Πεντέλης Παλαιού Φαλήρου Αττικής, με τιμή εκκίνησης 110.824,48€.**
2. Σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 7580/15-05-09 απόφασης της ΕΠ.Ε.Ι.Α., η εκπροσωπούμενη από τον εκκαθαριστή υπό εκκαθάριση ασφαλιστική εταιρία με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ» που έχει την κυριότητα και το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων» που έχει το δικαίωμα διοίκησης και διάθεσης σύμφωνα με το Νόμο, διενεργούν πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές για την πώληση του εξής ακινήτου: **Διαμέρισμα 3ου ορόφου με ισόγεια αποθήκη συνολικά 141,40 τ.μ. επί της οδού Ησιόδου 24, Αθήνα με συνολική τιμή εκκίνησης 670.000,00€.**
3. Σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 682/21-04-2011 Απόφασης της ΔΕΙΑ, η εκπροσωπούμενη από τον εκκαθαριστή, υπό εκκαθάριση ασφαλιστική εταιρία με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ» που έχει την κυριότητα και το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων» που έχει το δικαίωμα διοίκησης και διάθεσης σύμφωνα με το Νόμο, διενεργούν πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές για την πώληση των εξής ακινήτων:
 - 1) Διαμέρισμα 5ου ορόφου 105,95 τ.μ. με υπόγεια αποθήκη 12 τ.μ. επί των οδών Θήγης και Βουλγαροκτόνου 11, Καλαμαριά Θεσσαλονίκης με συνολική τιμή εκκίνησης 220.000,00€.
 - 2) Ενιαίος χώρος γραφείων 1^{ου} ορόφου Εμπορικού Κέντρου, (αριθμ. Α1-Α12) συνολικής επιφάνειας 433,55 τ.μ. επί της Λ. Δημοκρατίας 8, Μελίτσια Αττικής, με συνολική τιμή εκκίνησης 676.216,00€.
 - 3) Δύο ενιαία ισόγεια καταστήματα επί των οδών Ορφανίδου και Ακτή Μιαούλη 8, Ρόδος με συνολική τιμή εκκίνησης 1.216.083,18€, με την εξής περιγραφή: 1)Ισόγειο Κατάστημα (Π1) 80 τμ. στο οποίο

- ανήκουν α) η αποκλειστική χρήση πρασιάς επί της οδού Ορφανίδου 40 τ.μ. και β) η αποκλειστική χρήση πρασιάς επί της οδού Ακτής Μιαούλη 24 τ.μ., 2) Ισόγειο Κατάστημα (I2) 80 τμ. στο οποίο ανήκουν α) η αποκλειστική χρήση πρασιάς επί της οδού Ορφανίδου 40τ.μ. επί και β) η αποκλειστική χρήση πρασιάς επί της οδού Ακτής Μιαούλη 24 τ.μ.
- 4) Ισόγειο κατάστημα (I4)(μισθωμένο) με ημιυπαίθριο χώρο 22,40 τ.μ., καθαρής επιφάνειας 105 τ.μ., επί της οδού Σκευού Ζερβού 10, Ρόδος, με συνολική τιμή εκκίνησης 383.870,00€.
- 5) Ισόγειο κατάστημα (I7) (μισθωμένο) 110,25 τ.μ., με τιμή εκκίνησης 661.500,00€ και ισόγειο Κατάστημα (I8) (μισθωμένο) 122,40 τ.μ. με τιμή εκκίνησης 734.400,00€, επί των οδών Κωνσταντίνου Τσαλδάρη & Εθν. Αντιστάσεως, Ρόδος.
- 6) Διώροφο κτίριο (μισθωμένο) αποτελούμενο από ισόγειο 98,31 τ.μ. και 1ο όροφο 62,33 τμ. εντός οικοπέδου 161,58τμ., επί της οδού Ίωνος Δραγούμη 26, Ρόδος, με συνολική τιμή εκκίνησης 919.000,00€.
- 7) Οικόπεδο 3.500 τ.μ. που βρίσκεται στη Θέση «Κολέζες», στην κτηματική περιφέρεια Λάρδου στη Ρόδο, με τιμή εκκίνησης 275.000,00€,
- 8) Συγκρότημα γραφείων και καταστημάτων εντός οικοπέδου 2.253,67 τ.μ. στο υπ' αριθμόν Γ2013 Ο.Τ. στη Λάρισα (συνοικία «Ανθούπολη», θέση «Ντόπια-Λιονταριού») με συνολική τιμή εκκίνησης 1.952.400,00€, με την εξής περιγραφή: ενιαίο υπόγειο(στα κτίρια 1,2) με 23 θέσεις στάθμευσης συνολικής επιφάνειας 508,30 τ.μ., 4 υπόγειες αποθήκες συνολικής επιφάνειας 402,94 τ.μ., ισόγειο κτιρίου 1 συνολικής επιφάνειας 554,89 τ.μ., 1^{ος} όροφος κτιρίου-1 συνολικής επιφάνειας 367,65 τ.μ., 2^{ος} όροφος κτιρίου-1 συνολικής επιφάνειας 189 τ.μ., ισόγειο κτιρίου-2 συνολικής επιφάνειας 573,97 τ.μ.
4. Σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 825/18-05-2011 Απόφασης της Δ.Ε.Ι.Α., η εκπροσωπούμενη από την εκκαθαρίστρια υπό εκκαθάριση ασφαλιστική εταιρία με την επωνυμία «EUROSTAR E.A.E.A.Z.» που έχει την κυριότητα και το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων» που έχει το δικαίωμα διοίκησης και διάθεσης σύμφωνα με το Νόμο, διενεργούν πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές για την πώληση των εξής ακινήτων:
- 1) Κτίριο γραφείων επί των οδών Μπουσίου 1 & Λ. Μεσογείων 133, Αθήνα, αποτελούμενο από: δύο υπόγειες αποθήκες (Υ1) 95,40 τ.μ. και (Υ2) 9,80 τ.μ., τέσσερις όροφοι (Α1-Δ1) έκαστος 108,86 τ.μ., 5^{ος} όροφος(Ε1) 13,76 τ.μ., και Δικαίωμα Υψούν / Χρήση Ταράτσας 97,10 τ.μ., με συνολική τιμή εκκίνησης 782.000,00€.
- 2) Κτίριο γραφείων επί της οδού Μπουσίου 3, Αθήνα αποτελούμενο από: υπόγεια αποθήκη 171,82 τ.μ., ισόγειο 109,84 τ.μ., ημιώροφος 54,62τ.μ., πέντε όροφοι (1^{ος}-5^{ος}) έκαστος 109,84 τ.μ. με συνολική τιμή εκκίνησης 1.325.000,00€.
- 3) Κτίριο γραφείων επί της οδού Μπουσίου 5, Αθήνα αποτελούμενο από: Ισόγειο 122,50 τ.μ., τέσσερις όροφοι(1^{ος}-4^{ος}) έκαστος 122,50 τ.μ., με συνολική τιμή εκκίνησης 876.000,00€.